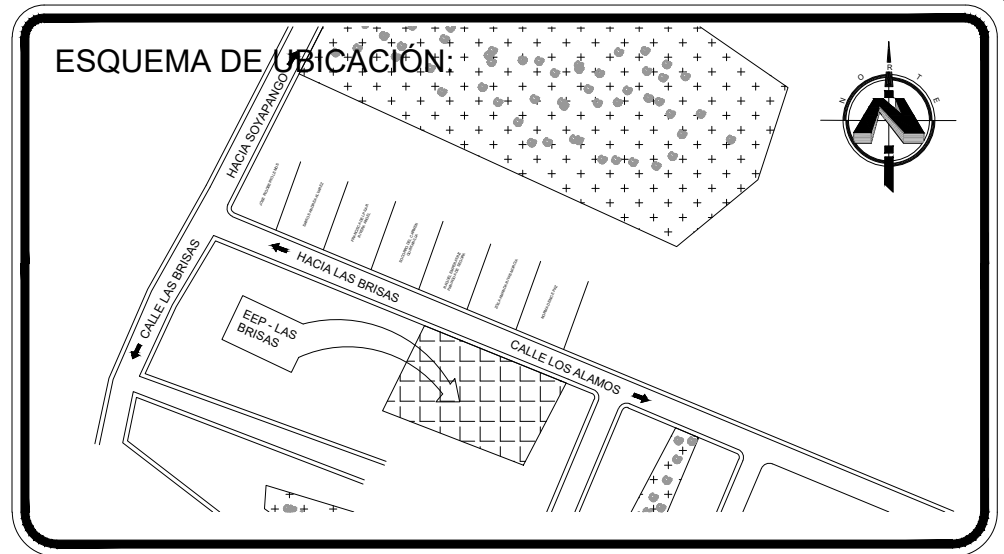


ACABADOS DE PAREDES	
TIPO	DESCRIPCIÓN
△	PARED DE BLOQUE DE CONCRETO NUEVA REPELIDA, AFINADA Y PINTADA. UNA MANO DE BASE SELLADOR Y DOS MANOS DE PINTURA LAVABLE DE PRIMERA CALIDAD. COLOR BLANCO DE LINEA.
△	PAREDES REPELIDA, AFINADA Y PINTADA. UNA MANO DE BASE SELLADOR MULTIFUNCIONAL Y DOS MANOS DE PINTURA DE ACEITE PARA INTERIORES COLOR BLANCO. ALTIMA 1.60M Y DOS MANOS DE PINTURA BASE LÁTEX ACRILICO PARA INTERIORES. COLOR BLANCO. DESDE 1.40M HASTA TECHO.
△	PAREDES REPELIDA, AFINADA Y PINTADA. UNA MANO DE BASE SELLADOR MULTIFUNCIONAL. DOS MANOS DE PINTURA DE AGUA ACRILICA LAVABLE DE PRIMERA CALIDAD. ACABADO MATE. PARA EXTERIORES. DISEÑO Y COLOR A ELEGIR SEGUN MNE.
△	DIVISION DE ESTRUCTURA DE PERFIL LAMINADO ANODIZADO AL NATURAL DE 1" X 1/2" Y FORRO DE MELAMINA, E=0.015M COLOR A DEFINIR.
△	ENCHARE. PIEZA DE PORCELANATO RESISTENTE A LA HUECADA CON FONDO BLANCO. DIMENSIONES 60X60CM HASTA 1.80M. UNA MANO DE BASE SELLADOR MULTIFUNCIONAL Y DOS MANOS DE PINTURA BASE LÁTEX ACRILICO COLOR BLANCO DE 1.80 M HASTA TECHO.
△	PASAMANOS METALICO. PINTADO CON DOS MANOS DE ANTICORROSIVO. UNA MANO DE ESMALTE. ACABADO MATE COLOR GRIS METEORO. H=1.10M CON SEPARACION @ 80CM.
△	MURO DE BLOQUE H=80 CM. REPELIDO, AFINADO Y PINTADO CON DOS MANOS DE PINTURA TIPO ACRILICA LAVABLE DE PRIMERA CALIDAD COLOR BLANCO DE LINEA. CON GRACIAMIENTO DE TUBO ESTRUCTURAL CUADRO, CHAPA 14 COLOR GRIS METEORO.
△	COLUMNA METALICA PINTADA CON DOS MANOS DE ANTICORROSIVO. APLICAR UNA MANO DE ESMALTE ACABADO MATE COLOR BLANCO.
△	PRETEL DE BLOQUE DE 15X20X40 CM. H=70 MM. 30M ENTERRADOS. TODOS LOS HUECOS LLENOS. INCLUIE EXCAVACION @ 0.50 M MATERIAL BLANCO. APLICACION DE PINTURA ACRILICA.
△	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERCO PERIMETRAL CON TUBO ESTRUCTURAL 1"X1" @ 0.15M DE CENTRO A CENTRO. TUBO ESTRUCTURAL 2"X2" @ 3.0 M Y 2"X1" CON CARRA DE 2" DISPUESTA FRONTALMENTE.
△	DENGUAS PARA VOLIJEN EN ESTRUCTURA METALICA GALVANIZADA. APLICAR BASE COAT Y MALLA AFINADA Y PINTADA CON UNA MANO DE BASE SELLADOR Y DOS MANOS DE IMPERMEABILIZANTE AUTOREGICULANTE. COLOR A DEFINIR.
△	COLUMNA DE CONCRETO PINTADA CON DOS MANOS DE ANTICORROSIVO. APLICAR UNA MANO DE ESMALTE ACABADO MATE COLOR BLANCO.
△	TAPIAL PERIMETRAL O MURO DE BLOQUE DE 20X20X40
△	PARED DE BLOQUE DE 10 A MEDIA ALTIMA
△	MURO DE RETENCION MC 360



PRESENTA:

GOBIERNO DE EL SALVADOR

MINISTERIO DE EDUCACION CIENCIA Y TECNOLOGIA

ALAMEDA JUAN PABLO II Y CALLE GUADALUPE EDIFICIO A, SAN SALVADOR, EL SALVADOR.

CENTRO ESCOLAR: ESCUELA DE EDUCACION PARVULARIA LAS BRISAS

CODIGO INFRAESTRUCTURA: 11722

UBICACION: COLONIA LAS BRISAS CALLE PRINCIPAL N° 4, SOYAPANGO, SAN SALVADO

PROYECTO: CRECER Y APRENDER JUNTOS: DESARROLLO INTEGRAL DE LA PRIMERA INFANCIA EN EL SALVADOR

FINANCIAMIENTO: CONTRATO DE PRESTAMO BIRF-9067-SV

CONTENIDO: PLANTA DE ACABADOS PRIMER NIVEL

DISEÑO ARQUITECTONICO: DISEÑO ESTRUCTURAL:

DISEÑO HIDRAULICO: DISEÑO ELÉCTRICO:

ÁREA DE TERRENO:	1542.99 M2	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN:	1542.99 M2
ÁREA VERDE:	152.71 M2	ÁREA DE REHABILITACIÓN:	0 M2
CÓDIGO:	ANT-ACAB-9	CORRELATIVO:	9/54
ESCALA:	ESC. 1:100	FECHA:	MARZO 2026

ACABADOS DE PISO	
TIPO	DESCRIPCIÓN
①	PISO TIPO PORCELANATO DE ALTO TRAFICO DE 0.60X0.60M COLOR A DEFINIR. SEPARACION MAXIMA DE 3MM CON PORCELANA COLOR A DEFINIR. PEGAMENTO ADHESIVO. ZOCALO DE PORCELANATO DE 10 CM.
②	GRAMA TIPO SAN AGUSTIN
③	PISO TIPO PORCELANATO ANTIDESLIZANTE DE ALTO TRAFICO DE 0.60X0.60M COLOR A DEFINIR. SEPARACION MAXIMA DE 3MM CON PORCELANA COLOR A DEFINIR. PEGAMENTO ADHESIVO. ZOCALO SANITARIO DE PVC COLOR BLANCO (TIPO CURVA SANITARIA).
④	PISO DE CONCRETO COLADO "IN SITU" PARA ACERAS, RAMPAS Y SENDEROS. FC=180 KG/CM2 E=7CM.
⑤	PISO TIPO PORCELANATO ANTIDESLIZANTE. 30X30 CM. SEPARACION MAXIMA DE 3 MM CON PORCELANA COLOR A DEFINIR. PEGAMENTO ADHESIVO, CON CURVA SANITARIA.
⑥	SUPERFICIE DE CAUCHO ANTIDESLIZANTE SOBRE PISO DE CONCRETO PARA ÁREAS RECREATIVAS DE CAUCHO DE COLORES.
⑦	PISO DE CONCRETO 0.07M FC=180 KG/CM2. ACABADO CONCRETO SEMI-PULIDO. APLICACION DE PINTURA DE ALTO TRAFICO PARA CANCHA, ACERAS, RAMPAS. COLOR A DEFINIR SI APLICA.
⑧	CONCRETO ESTAMPADO EN FORMA DE ADOPQUIN MINI. COLOR A DEFINIR. (UTILIZAR MOLDES)
⑨	PERGOLA CON MARCO DE TUBO ESTRUCTURAL REDONDO DE 4" CHAPA 14 Y VIGA DE TUBO ESTRUCTURAL DE 4" CHAPA 14. CUBIERTA DE POLICARBONATO 8MM DE 3 PAREDES EN BASE DE CONCRETO DE 0.30X0.30 MTS. DETALLE DE SOMBRA PARA ACCESO CON ESTRUCTURA DE ACERO Y CUBIERTA DE POLICARBONATO 8MM DE 3
⑩	GRAMA SINTETICA PARA ZONAS DE JUEGOS

ACABADOS EN CIELO	
TIPO	DESCRIPCIÓN
△	CUBIERTA DE TECHO INSULADO DE 2" POLIN C 2X4" CHAPA 14. CAPOTE DE LÁMINA CALIBRE 26.
△	CIELO FALSO DE TABLAYESO CON PINTURA COLOR BLANCO.
△	LOSA DE ENTREPISO DE CONCRETO REPELIDA, AFINADA Y PINTADA.

CLAVE	DESCRIPCION
△	PAREDES
①	TECHO INSULADO
②	PISO
③	VENTANAS
④	PUERTAS

CUADRO DE PUERTAS					
TIPO	UNIDADES	ANCHO M	ALTO M	ÁREA M2	DESCRIPCIÓN
P-1	1	2.80	2.35	3.50	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA PEATONAL DE DOS HOJAS CON TUBO ESTRUCTURAL DE 2"X2" CHAPA 16 A CADA 10 CM DE LUZ. CON MARCO DE TUBO ESTRUCTURAL DE 2"X2" CHAPA 14 Y DOS MANOS DE ANTICORROSIVO DE DIFERENTE COLOR CON PINTURA MATE COLOR GRIS METEORO. HOJA ABATIBLE DE 1.5X2.35M.
P-2	11	1.05	2.10	2.95	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA P-2 100X2.10 M CON DOBLE MIRRILLA LATERAL VERTICAL DE VIDRIO LAMINADO DE 6MM CON DOBLE FORRO DE LÁMINA DE HIERRO DE 1/16" MOCHETA DE ANGULO DE 1/4"X1 1/4"X1/8" 3 BISAGRAS DE 3". CIERRE CON LAVETE EXTERIOR. ACABADO EN ESTRUCTURA Y FORRO CON DOS MANOS DE ANTICORROSIVO EN DIFERENTE COLOR Y DOS DE ESMALTE COLOR GRIS METEORO APLICADO CON SOPLETE.
P-2b	8	1.05	2.10	2.95	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA P-2b 100X2.10 M CON DOBLE MIRRILLA LATERAL VERTICAL DE VIDRIO LAMINADO DE 6MM CON DOBLE FORRO DE LÁMINA DE HIERRO DE 1/16" MOCHETA DE ANGULO DE 1/4"X1 1/4"X1/8" 3 BISAGRAS DE 3". BARRA ANTI-PANICO. ACABADO EN ESTRUCTURA Y FORRO. DOS MANOS DE ANTICORROSIVO EN DIFERENTE COLOR Y DOS DE ESMALTE COLOR GRIS METEORO APLICADO CON SOPLETE.
P-3	3	1.00	2.10	2.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA P-3 CON DOBLE FORRO DE LÁMINA DE HIERRO DE 1/16" MOCHETA DE ANGULO DE 1/4"X1 1/4"X1/8" 3 BISAGRAS DE 3". CIERRE CON LAVETE EXTERIOR. ACABADO EN ESTRUCTURA Y FORRO CON DOS MANOS DE ANTICORROSIVO EN DIFERENTE COLOR Y DOS DE ESMALTE COLOR GRIS METEORO APLICADO CON SOPLETE.
P-4	12	1.10	2.10	2.10	PUERTA P-4 (2.10 M X 1.2 M). SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA CON MARCO Y ESTRUCTURA DE MADERA DE CONCASTE. DOBLE FORRO DE PLYWOOD. ENTINTADA Y LAQUEADA. SEGUN DETALLE.
P-5	7	1.00	2.10	1.65	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA P-5 (2.10 M X 1.00 M). SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA CON MARCO Y ESTRUCTURA DE MADERA DE CONCASTE. DOBLE FORRO DE PLYWOOD. ENTINTADA Y LAQUEADA. SEGUN DETALLE ANEXO.
P-6	1	0.90	1.80	1.62	PUERTA METALICA DE ANCHO=0.90 A 0.90 M X ALTO=1.50 A 1.80M. CUBIETO DE 1"X1". DOBLE FORRO DE LÁMINA 1/16" Y CONTRAMARCO DE 1.15"X1.15"X1/8". PASADOR METALICO. INCLUIE APLICACION DE ANTICORROSIVO Y ACABADO CON PINTURA BASE ESMALTE.
P-7	1	0.50	1.80	0.90	PUERTA METALICA DE ANCHO=0.50 A 0.50 M X ALTO=1.50 A 1.80M. CUBIETO DE 1"X1". DOBLE FORRO DE LÁMINA 1/16" Y CONTRAMARCO DE 1.15"X1.15"X1/8". PASADOR METALICO. INCLUIE APLICACION DE ANTICORROSIVO Y ACABADO CON PINTURA BASE ESMALTE.

CUADRO DE VENTANAS						
TIPO	UNIDADES	REPISA	ANCHO M	ALTO M	ÁREA M2	DESCRIPCIÓN
V-1	16	0.60	1.90	2.20	4.18	VENTANA CORREDIZA. PERFERLIERA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL PESADO, VIDRIO LAMINADO CLARO DE 6MM.
V-2	4	1.70	2.05	0.50	1.02	VENTANA CORREDIZA. PERFERLIERA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL PESADO, VIDRIO LAMINADO CLARO DE 6MM.
V-3	4	1.70	0.95	0.50	0.48	VENTANA CORREDIZA. PERFERLIERA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL PESADO, VIDRIO LAMINADO CLARO DE 6MM.
V-4	1	1.20	1.80	1.00	1.80	VENTANA CORREDIZA. PERFERLIERA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL PESADO, VIDRIO LAMINADO CLARO DE 6MM.
V-5	1	1.70	1.50	0.50	0.75	VENTANA CORREDIZA. PERFERLIERA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL PESADO, VIDRIO LAMINADO CLARO DE 6MM.
V-6	1	1.40	1.10	0.60	0.66	VENTANA CORREDIZA. PERFERLIERA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL PESADO, VIDRIO LAMINADO CLARO DE 6MM.
V-7	7	1.40	1.80	1.20	2.16	VENTANA CORREDIZA. PERFERLIERA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL PESADO, VIDRIO LAMINADO CLARO DE 6MM.
V-8	1	1.00	1.80	1.40	2.52	VENTANA CORREDIZA. PERFERLIERA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL PESADO, VIDRIO LAMINADO CLARO DE 6MM.
V-9	7	1.20	1.20	1.00	1.20	VENTANA CORREDIZA COCINA PERFERLIERA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL PESADO, VIDRIO LAMINADO CLARO DE 6MM.
V-10	16	0.60	2.80	2.20	6.16	VENTANA CORREDIZA COCINA PERFERLIERA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL PESADO, VIDRIO LAMINADO CLARO DE 6MM.

PLANTA DE ACABADOS SEGUNDO NIVEL
ESC:1:100